



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 609609i

---

FIRMA

Scirus Liegenschaftsverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 04.08.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: a01707073c206b3447e04a6df1c1dbd7

Mag. Silvia Störi, geb 02.02.1969

am 11.02.2025

Mag. Daniel Maier, geb 06.04.1967

am 11.02.2025

Dipl.-Ing. Arno Mick, geb 19.06.1968

am 11.02.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>32.610,43</b>	<b>35</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>32.610,43</b>	<b>35</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	704,84	1
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	31.905,59	34
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>32.610,43</b>	<b>35</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>32.232,43</b>	<b>33</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-2.767,57	-2
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-2.323,96	0
Rückstellungen	378,00	0
Verbindlichkeiten	0,00	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0