



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 609754y

FIRMA

Raiffeisen Gewerbecenter Mittelkärnten
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.08.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.03.2025

UNTERZEICHNET VON

MMag. Georg Gigacher, geb 21.12.1980
am 12.03.2025

PRÜFWERT: 8baf1fd07851d34ede83b8fb83bc3ec5

Mag. Bakk. Wolfgang Pötsch, geb 07.10.1986
am 12.03.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	876.215,36	424
Anlagevermögen	814.150,38	74
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	814.150,38	74
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	52.934,43	350
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	51.694,23	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.240,20	350
Rechnungsabgrenzungsposten	9.130,55	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	876.215,36	424
Eigenkapital	395.325,58	414
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	390.000,00	390
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-29.674,42	-11
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-11.461,78	0
Rückstellungen	1.300,00	1
Verbindlichkeiten	479.589,78	9
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	459.690,51	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):

Die Gesellschaft wurde am 01.08.2023 gegründet, sodass keine Vorjahresbeträge zur Verfügung stehen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	73.833,80	750.762,25	0,00	0,00	0,00	824.596,05	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	73.833,80	750.762,25	0,00	0,00	0,00	824.596,05	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	10.445,67	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	10.445,67	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	10.445,67
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	10.445,67
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	73.833,80	814.150,38
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	73.833,80	814.150,38
Finanzanlagen	0,00	0,00