



---

## Jahresabschluss 31.03.2025

---

FN 610517w

### FIRMA

V75 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

### GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

aufgestellt am 15.07.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

### VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 06.09.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

### PDF GENERIERT AM

08.01.2026

### AUFGESTELLT VON

Ing. Michael Doppelmayr , geb. 18.09.1958

Mag. Nikolaus Schrottenbaum , geb. 12.03.1961

### PRÜFWERT:

BCF8BE8BE9634FC67D4ACED93CB397AFE3290C  
681AB0895257AFB3B982A46490

### Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

### Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

## Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>12.380.303,08</b>	<b>12.281.561,77</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>12.037.384,24</b>	<b>12.092.653,69</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	12.037.384,24	12.092.653,69
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>342.918,84</b>	<b>179.551,33</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	47.054,36	3.118,97
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	295.864,48	176.432,36
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>9.356,75</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>12.380.303,08</b>	<b>12.281.561,77</b>
<b>Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)</b>	<b>12.306.289,08</b>	<b>12.171.425,72</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	12.028.450,00	12.028.450,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	242.839,08	107.975,72
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	7.975,72	0,00
<b>Rückstellungen</b>	<b>71.842,00</b>	<b>2.000,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>2.172,00</b>	<b>108.136,05</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>