



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 614491p

FIRMA

PFPS Baurecht GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 20.10.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 43648e940e8a12411e2bd20f377d86d5

Elisabeth Kreiner, geb 19.09.1967

am 30.09.2025

Arch. DI Sonja Simader, geb 17.10.1975

am 30.09.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	6.097.854,25	5.896.107,25
Anlagevermögen	242.603,69	242.603,69
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	242.603,69	242.603,69
Umlaufvermögen	5.855.250,56	5.653.503,56
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.805.410,94	2.708.628,50
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	49.839,62	2.944.875,06
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	6.097.854,25	5.896.107,25
Eigenkapital	6.051.660,47	5.887.732,78
eingefordertes Stammkapital	5.900.000,00	5.900.000,00
<i>Stammkapital</i>	5.900.000,00	5.900.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	5.900.000,00	5.900.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	151.660,47	-12.267,22
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-12.267,22	0,00
Rückstellungen	45.652,00	800,00
Verbindlichkeiten	541,78	7.574,47
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):

Der vorliegende Jahresabschluss der Gesellschaft repräsentiert den ersten Abschluss nach der Gründung im Berichtsjahr, sodass keine Vorjahreswerte vorliegen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	242.603,69	0,00	0,00	0,00	0,00	242.603,69	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	242.603,69	0,00	0,00	0,00	0,00	242.603,69	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	242.603,69	242.603,69
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	242.603,69	242.603,69