



Jahresabschluss 31.12.2025

FN 614553f

FIRMA

CWI Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 10.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.03.2026

AUFGESTELLT VON

Walter Schisernig , geb. 01.06.1964

Rodolphe Schoettel , geb. 08.06.1962

PRÜFWERT:

028121AC5AEB2FEEE209960D00435A08E34FB3B
5420C1489038C28B1C81AB6D8

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	4.688,24	53
Anlagevermögen	3.500,00	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	3.500,00	0
Umlaufvermögen	1.188,24	53
Vorräte	0,00	26
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	686,20	25
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	502,04	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	4.688,24	53
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	-817,76	28
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
Stammkapital	35.000,00	35
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-35.817,76	-7
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-7.193,40	-4
Rückstellungen	1.200,00	1
Verbindlichkeiten	4.306,00	24
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0