



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 616053k

---

FIRMA

Heinrichsgasse 2  
Liegenschaftsverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 17.11.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

03.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Karin Jellinek MBA, geb 02.05.1970  
am 10.04.2025

PRÜFWERT: cee3bf6690559c2b949feaa00bad52cf

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>43.478,42</b>	<b>35</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>43.478,42</b>	<b>35</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	10.633,34	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	32.845,08	35
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>43.478,42</b>	<b>35</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>38.534,38</b>	<b>29</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	3.534,38	-6
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-5.810,08	0
Rückstellungen	4.056,00	3
Verbindlichkeiten	888,04	3
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0