



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 620175y

---

FIRMA

Asamer Baustoffe GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 09.02.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Michael Asamer LL.M., geb 02.08.1987

am 24.04.2025

PRÜFWERT: d515847ac11a2aaf21286ea25205e005

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

<b>AKTIVA</b>	<b>61.693.435,61</b>
---------------	----------------------

<b>Anlagevermögen</b>	<b>24.706.766,50</b>
-----------------------	----------------------

<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>35.046,74</b>
--	------------------

<b>Sachanlagen</b>	<b>635.404,30</b>
--------------------	-------------------

<b>Finanzanlagen</b>	<b>24.036.315,46</b>
----------------------	----------------------

<b>Umlaufvermögen</b>	<b>36.842.993,41</b>
-----------------------	----------------------

<b>Vorräte</b>	<b>0,00</b>
----------------	-------------

<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>13.402.520,17</b>
--	----------------------

<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>
--------------------------------	-------------

<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>23.440.473,24</b>
--	----------------------

<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>143.675,70</b>
-----------------------------------	-------------------

<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>
-------------------------------	-------------

<b>PASSIVA</b>	<b>61.693.435,61</b>
----------------	----------------------

<b>Eigenkapital</b>	<b>60.906.155,36</b>
---------------------	----------------------

<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>
------------------------------------	------------------

<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>
---------------------	------------------

<i>davon eingezahlt</i>	<b>35.000,00</b>
-------------------------	------------------

<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>41.121.606,27</b>
-------------------------	----------------------

<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>
------------------------	-------------

<b>Bilanzgewinn</b>	<b>19.749.549,09</b>
---------------------	----------------------

<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>0,00</b>
----------------------------	-------------

<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>5.154,19</b>
------------------------------	-----------------

<b>Rückstellungen</b>	<b>136.369,07</b>
-----------------------	-------------------

<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>645.756,99</b>
--------------------------	-------------------

<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>406.869,96</b>
---	-------------------

<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------

## offenzulegender Anhang

---

### **Zugehörigkeit eines Postens der Bilanz auch zu (einem) anderen Posten, falls dies zur Aufstellung eines klaren und übersichtlichen Jahresabschlusses erforderlich ist (§ 223 Abs. 5 UGB):**

*Einzelne Sachverhalte können im vorliegenden Gliederungsschema mehreren Bilanzposten zugeordnet werden. Aus Gründen der Klarheit und Übersichtlichkeit wird dazu folgende Erläuterung gegeben:*

*Die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen setzen sich wie folgt zusammen: EUR 92.268,37 (Vorjahr: EUR 0,00) aus Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und EUR 13.177.505,59 (Vorjahr: EUR 0,00) aus sonstigen Forderungen.*

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

*Mit Spaltungs- und Übernahmevertrag vom 17.06.2024 wurde die der Betrieb der nicht konzernmäßig verbundenen ABAG AG, FN407726y, gem. Art. VI UmgStG auf die Asamer Baustoffe GmbH abgespalten. Infolgedessen gibt es keine Vorjahreszahlen als Vergleich. Die laufenden GuV Bewegungen des Jahres 2024 stammen zu wesentlichen Teilen aus den Aufwendungen iZm der Umstrukturierung, so wie der Zuordnung der übergehenden Vermögensteile im Rahmen der Spaltung gem. Punkt 9 des Spaltungs- und Übernahmevertrages.*

*Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:*

*Anlagevermögen*

*Immaterielles Anlagevermögen*

*Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.*

*Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:*

*Nutzungsdauer in Jahren*

*Software sowie Lizenzen 1 - 5*

*Sachanlagen*

*Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden.*

*Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.*

*Folgende Nutzungsdauern wurden den planmäßigen Abschreibungen zugrunde gelegt:*

*Nutzungsdauer in Jahren*

*andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung 1-10*

*Die geringwertige Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000,00 wurden im Jahr des Zugangs voll abgeschrieben.*

*Finanzanlagen*

*Finanzanlagen wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und soweit notwendig außerplanmäßige Abschreibungen durchgeführt.*

*Umlaufvermögen*

*Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände*

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt.*

*Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert angesetzt.*

#### *Rückstellungen*

##### *Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und ähnliche Verpflichtungen*

*Die Abfertigungsrückstellung wurde nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen nach der Projected-Unit-Credit-Methode auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 2,04%, einer Bezugserhöhung von 3% und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt.*

*Als biometrische Rechnungsgrundlagen wurden die "AVÖ 2018-P Pagler & Pagler" herangezogen. Es wurde keine Fluktuation in die Berechnung einbezogen.*

##### *Rückstellungen für Jubiläumsgeld*

*Die Jubiläumsgeldrückstellung wurde nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen nach der Projected-Unit-Credit-Methode auf Basis eines Rechnungszinssatzes von 2,04%, einer Bezugserhöhung von 3% und des gesetzlichen Pensionsantrittsalters ermittelt.*

*Als biometrische Rechnungsgrundlagen wurden die "AVÖ 2018-P Pagler & Pagler" herangezogen.*

*Unter Berücksichtigung der Dienstzugehörigkeitsdauer, von Invalidisierungs- und Sterberaten sowie der Beendigung des Dienstverhältnisses mit dem Erreichen des Pensionsalters sind Fluktuationsabschläge bis zu 17,36 % p.a. in die Berechnung einbezogen.*

##### *Sonstige Rückstellungen*

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.*

##### *Verbindlichkeiten*

*Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

9

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 09.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>51.055.508,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.115.121,53</b>	<b>25.940.386,48</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>628.827,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.208,76</b>	<b>605.618,86</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.320.918,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22.466,67</b>	<b>1.298.452,16</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>49.105.761,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.069.446,10</b>	<b>24.036.315,46</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 09.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>191.517,42</b>	<b>0,00</b>	<b>1.086.140,52</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>44.158,41</b>	<b>0,00</b>	<b>549.622,47</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>147.359,01</b>	<b>0,00</b>	<b>536.518,05</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>6.919.769,61</b>	<b>1.233.619,98</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>23.208,76</b>	<b>570.572,12</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>20.829,20</b>	<b>663.047,86</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>6.875.731,65</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 09.02.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>24.706.766,50</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>35.046,74</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>635.404,30</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>24.036.315,46</b>