



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 623399p

---

FIRMA

RiW Sateins Liegenschafts- und  
BeteiligungsGmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 18.03.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

15.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 411a8443f14dc4ea3e133bc802acb3c6

Mag. (FH) Christian Fiel MBA, geb 10.10.1977

am 09.04.2025

Mag. (FH) Markus Prünster MA, geb 05.08.1968

am 09.04.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

<b>AKTIVA</b>	<b>2.530.338,16</b>
---------------	---------------------

<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.291.359,88</b>
-----------------------	---------------------

Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00
-----------------------------------	------

Sachanlagen	2.291.359,88
-------------	--------------

Finanzanlagen	0,00
---------------	------

<b>Umlaufvermögen</b>	<b>238.978,28</b>
-----------------------	-------------------

Vorräte	0,00
---------	------

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00
---	------

Wertpapiere und Anteile	0,00
-------------------------	------

Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	238.978,28
---	------------

<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------

<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>
-------------------------------	-------------

<b>PASSIVA</b>	<b>2.530.338,16</b>
----------------	---------------------

<b>Eigenkapital</b>	<b>2.529.338,16</b>
---------------------	---------------------

eingefordertes Stammkapital	35.000,00
-----------------------------	-----------

<i>Stammkapital</i>	35.000,00
---------------------	-----------

<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00
-------------------------	-----------

Kapitalrücklagen	2.500.000,00
------------------	--------------

Gewinnrücklagen	0,00
-----------------	------

Bilanzverlust	-5.661,84
---------------	-----------

<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00
----------------------------	------

<b>Rückstellungen</b>	<b>1.000,00</b>
-----------------------	-----------------

<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>0,00</b>
--------------------------	-------------

<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>
-----------------------------------	-------------