



Jahresabschluss 31.01.2025

FN 625768y

FIRMA

GBL22 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

31.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c1eda9e676ec14c92a3b31c65aa37545

Martin Müller, geb 21.06.1978

am 30.10.2025

Mag. Lukas Schmidt, geb 18.01.1990

am 30.10.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

AKTIVA	17.105.694,95
---------------	----------------------

Anlagevermögen	12.117.435,55
-----------------------	----------------------

Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00
--	-------------

Sachanlagen	12.117.435,55
--------------------	----------------------

Finanzanlagen	0,00
----------------------	-------------

Umlaufvermögen	4.988.259,40
-----------------------	---------------------

Vorräte	0,00
----------------	-------------

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.950.019,87
--	---------------------

Wertpapiere und Anteile	0,00
--------------------------------	-------------

Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	38.239,53
--	------------------

Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
-----------------------------------	-------------

Aktive latente Steuern	0,00
-------------------------------	-------------

PASSIVA	17.105.694,95
----------------	----------------------

Negatives Eigenkapital	-87.613,16
-------------------------------	-------------------

eingefordertes Stammkapital	32.000,00
------------------------------------	------------------

<i>Stammkapital</i>	32.000,00
---------------------	------------------

<i>davon eingezahlt</i>	32.000,00
-------------------------	------------------

Kapitalrücklagen	0,00
-------------------------	-------------

Gewinnrücklagen	0,00
------------------------	-------------

Bilanzverlust	-119.613,16
----------------------	--------------------

<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00
----------------------------	-------------

Rückstellungen	4.000,00
-----------------------	-----------------

Verbindlichkeiten	14.175.318,13
--------------------------	----------------------

davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	13.549.987,59
---	----------------------

Rechnungsabgrenzungsposten	3.013.989,98
-----------------------------------	---------------------