



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 628608z

FIRMA

ICD - Immobiliendevlopment GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 23.05.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Thomas Stessl, geb 19.03.1970

am 25.09.2025

PRÜFWERT: 5aa151b1651c675e09cc12dbfae6268f

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

AKTIVA	4.600.691,94
---------------	---------------------

Anlagevermögen	0,00
-----------------------	-------------

Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00
--	-------------

Sachanlagen	0,00
--------------------	-------------

Finanzanlagen	0,00
----------------------	-------------

Umlaufvermögen	4.600.691,94
-----------------------	---------------------

Vorräte	0,00
----------------	-------------

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.600.000,00
--	---------------------

Wertpapiere und Anteile	0,00
--------------------------------	-------------

Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	691,94
--	---------------

Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
-----------------------------------	-------------

Aktive latente Steuern	0,00
-------------------------------	-------------

PASSIVA	4.600.691,94
----------------	---------------------

Eigenkapital	4.581.194,44
---------------------	---------------------

eingefordertes Stammkapital	4.600.000,00
------------------------------------	---------------------

<i>Stammkapital</i>	4.600.000,00
---------------------	---------------------

<i>davon eingezahlt</i>	4.600.000,00
-------------------------	---------------------

Kapitalrücklagen	0,00
-------------------------	-------------

Gewinnrücklagen	0,00
------------------------	-------------

Bilanzverlust	-18.805,56
----------------------	-------------------

<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00
----------------------------	-------------

Rückstellungen	0,00
-----------------------	-------------

Verbindlichkeiten	19.497,50
--------------------------	------------------

Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
-----------------------------------	-------------

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 23.05.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 23.05.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 23.05.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00