



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 638605a

FIRMA

AIMS Zwei Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.11.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

01.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: e4e052e025793cd816366b7e658d07fc

Magister Horst Populorum, geb 08.06.1973

am 31.05.2025

Marina Scherb, geb 04.08.1987

am 31.05.2025

Sebastian Scherb, geb 23.08.1994

am 31.05.2025

Isabel Scherb, geb 31.03.1984

am 31.05.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.999.770,73	
Anlagevermögen	1.752.442,60	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	
Sachanlagen	1.752.442,60	
Finanzanlagen	0,00	
Umlaufvermögen	247.328,13	
Vorräte	0,00	
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.207,51	
Wertpapiere und Anteile	0,00	
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	246.120,62	
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	
Aktive latente Steuern	0,00	
PASSIVA	1.999.770,73	
Eigenkapital	1.993.777,47	
eingefordertes Stammkapital	2.000.000,00	
<i>Stammkapital</i>	2.000.000,00	
<i>davon eingezahlt</i>	2.000.000,00	
Kapitalrücklagen	0,00	
Gewinnrücklagen	0,00	
Bilanzverlust	-6.222,53	
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	
Substanzgenussrechte	0,00	
Rückstellungen	125,00	
Verbindlichkeiten	5.868,26	
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.11.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	0,00	1.752.442,60	0,00	0,00	0,00	1.752.442,60	
Sachanlagen	0,00	1.752.442,60	0,00	0,00	0,00	1.752.442,60	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.11.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.11.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.752.442,60
Sachanlagen	0,00	1.752.442,60

Verbindlichkeitspiegel

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
Verbindlichkeiten	5.868,26	5.868,26	0,00	0,00

Verbindlichkeitspiegel

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
Verbindlichkeiten	0,00	keine	0,00